«Утверждаю»
Главный юрисконсульт ОСЗ по Красноярскому филиалу
Управления судебной защиты
АО Банк Инго
Яслинская И.Р.

_____
«14» октября 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества Храмовских Александра Дмитриевича, являющегося предметом залога АО Банк Инго

1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия проведения торгов по продаже имущества Храмовских Александра Дмитриевича (дата и место рождения: 29.12.1993 г., пос. Нижний Ингаш Нижнеингашского района Красноярского края, ИНН 242803301754, СНИЛС 158-522-059 71, адрес регистрации по месту жительства: 662991, Красноярский край, г. Железногорск, п. Подгорный, ул. Боровая, д. 3, кв. 97) (далее – «должник»), находящегося в залоге АО Банк Инго (далее – «залоговый кредитор»), в деле о банкротстве № А33-1503/2026 Арбитражного суда Красноярского края

1.2. В соответствии с настоящим Положением подлежит продаже следующее имущество должника (далее – Имущество):

- Лот № 1 – автомобиль легковой марки LADA,219110 LADA GRANTA, VIN: XTA219110JY260836, 2017 год выпуска.

1.3. Торги Имуществом проводятся в электронной форме в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, регламентом электронной площадки и с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Положением.

1.4. На основании п.4 ст.213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» начальная продажная цена Имущества определена залоговым кредитором и составляет 393 000,00 рублей.

1.5. Организатором торгов выступает финансовый управляющий должника.

1.6. Торги Имуществом проводятся на электронной площадке, расположенной в сети Интернет по адресу сайт: au-pro.ru, оператор электронной площадки Общество с ограниченной ответственностью «АУКЦИОНПРО».

1.7. Форма торгов Имуществом – открытые торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене Имущества.

1.8. Сообщения о продаже Имущества должника публикуются (размещаются) в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на сайте электронной площадки.

1.9. Размер задатка для участия в торгах – 5 % от начальной продажной цены Имущества (лота), установленной для соответствующих торгов (этапа торгов).

1.10. Шаг аукциона – 5 % от начальной продажной цены Имущества (лота), установленной для соответствующих торгов.

1.11. При продаже Имущества устанавливается срок подписания Договора купли-продажи победителем торгов – 5 дней с момента получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора.

1.12. При продаже Имущества устанавливается срок уплаты Покупателем денежных средств – в течение 30 дней с момента заключения Договора купли-продажи Имущества.

1.13. Залоговый кредитор АО Банк Инго вправе изменить настоящее Положение.

2. Особенности оставления залоговым кредитором Имущества за собой

2.1. В случае признания повторных торгов несостоявшимися залоговый кредитор АО Банк Инго вправе оставить Имущество за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах в течение 30 дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися.

2.2. Финансовый управляющий в течение двух рабочих дней с даты получения протокола о признании повторных торгов несостоявшимися обязан письменно уведомить залогового кредитора путем направления заказного письма с уведомлением о вручении о том, что указанный кредитор вправе оставить Имущество за собой. В указанном уведомлении финансовый управляющий должен указать реквизиты специального банковского счета должника, на который залоговый кредитор обязан перечислить денежные средства при оставлении Имущества за собой.

2.3. При оставлении Имущества за собой залоговый кредитор направляет финансовому управляющему заявление об оставлении Имущества за собой заказным письмом либо телеграммой с уведомлением, а также оно дополнительно может быть направлено электронной почтой, факсом и иными средствами связи, позволяющими установить факт получения заявления финансовым управляющим. При этом фактическое неполучение (по любым причинам) финансовым управляющим заявления залогового кредитора (например, финансовый управляющий не забирает корреспонденцию с почты), доставленного в адрес финансового управляющего в указанный выше срок, не является основанием считать, что залоговый кредитор не воспользовался правом оставить Имущество за собой. В указанном случае датой использования залоговым кредитором права оставить Имущество за собой является наиболее ранняя дата фактической доставки заявления залогового кредитора по адресу финансового управляющего (почтовое отделение, офис, факс и т.д.) одним из вышеперечисленных способов, что может подтверждаться датой на почтовом штемпеле, датой уведомления к телеграмме, датой ответного письма с электронной почты финансового управляющего о получении письма залогового кредитора, датой отчета факса об успешной передаче факсимильного сообщения и другими доказательствами, подтверждающими факт доставки заявления залогового кредитора финансовому управляющему.

2.4. При оставлении Имущества за собой залоговый кредитор обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с п.5 ст.213.27 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет гражданина, открытый в соответствии со статьей 138 Закона о банкротстве, в течение десяти дней с даты направления финансовому управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

При отсутствии у залогового кредитора сведений о реквизитах специального банковского счета залоговый кредитор вправе направить вышеуказанные суммы на иной счет должника или счет организатора торгов (при отсутствии сведений об иных счетах должника).

2.5. Финансовый управляющий и залоговый кредитор подписывают в простой письменной форме соглашение о передаче Имущества должника в собственность залогового кредитора и акт приема-передачи Имущества, которые являются документами – основаниями возникновении права собственности залогового кредитора на Имущество.

2.6. Если залоговый кредитор не воспользовался правом оставить Имущество за собой после признания повторных торгов несостоявшимися, это не влечет прекращение залога Имущества в пользу залогового кредитора. В этом случае Имущество подлежит продаже на торгах посредством публичного предложения, условия которых определяются залоговым кредитором.
