АРБИТРАЖНЫЙ СУД АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
414014, г. Астрахань, пр. Губернатора Анатолия Гужвина, д. 6
Тел/факс (8512) 48-23-23, E-mail: astrahan.info@arbitr.ru
http://astrahan.arbitr.ru

Определение
(РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ)

г. Астрахань Дело № А06-9647/2025 -14236/2026
24 апреля 2026 года

Арбитражный суд Астраханской области в составе: судьи Баскаковой И.Ю.

рассмотрел единолично без проведения судебного заседания и вызова лиц, участвующих в деле,
в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Исаковой Зулжат Абдулгапуровны (дата рождения: 13.11.1979 г.р., ИНН: 051300806236)

заявление ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195)

о включении в реестр требований кредиторов требований в размере **5 488 910,10** рублей

и руководствуясь статьей 100 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 110, 184, 188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд,

определил:

признать обоснованными и включить в реестр требований кредиторов должника Исаковой Зулжат Абдулгапуровны (дата рождения: 13.11.1979 г.р., ИНН: 051300806236) в составе третьей очереди требование ПАО Сбербанк в общем размере **5 488 910,10 рублей**, из которых: 5 468 515,86 руб. – просроченный основной долг, 19 565 руб. – просроченные проценты, 829,24 руб. – неустойка, из них: **в размере 5 394 188,74 рублей**, вытекающих из кредитного договора **№85116199** от 18.06.2024, **как требования, обеспеченные залогом имущественных прав, вытекающие из договора долевого участия №ДУПТ-ЗК-2-КВ-3.6.2 от 18.06.2024 в строительстве однокомнатной квартиры № 3.6.2, расположенной на 6 этаже в 26-этажном доме, жилой проектной площадью 39,00 кв.м, по строительному адресу: г. Астрахань, р-н Ленинский, улица Латышева.**

Взыскать с должника Исаковой Зулжат Абдулгапуровны (дата рождения: 13.11.1979 г.р., ИНН: 051300806236) в пользу ПАО «Сбербанк» судебные расходы по уплате государственной пошлины в размере 119 834 руб. и включить указанную сумму в третью очередь реестра требований кредиторов должника, как подлежащую удовлетворению в порядке пункта 3 статьи 137 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Двенадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его вынесения путем подачи жалобы через Арбитражный суд Астраханской области.

В случае подачи апелляционной жалобы на определение, вынесенное путем подписания резолютивной части, арбитражный суд в течение пяти дней изготавливает мотивированное определение.

Заявление о составлении мотивированного определения может быть подано в течение пяти дней со дня размещения резолютивной части определения в установленном порядке.

Мотивированная часть жалобы на такое определение может быть направлена в течение пятнадцати дней со дня его изготовления.

Указанный пятнадцатидневный срок не включается в процессуальный срок на обжалование определения.

Мотивированное определение изготавливается в течение пяти дней со дня поступления соответствующего заявления. Срок на обжалование этого определения исчисляется со дня его изготовления в полном объеме.

Информация о движении дела может быть получена на официальном интернет-сайте Арбитражного суда Астраханской области: **http://astrahan.arbitr.ru**

Судья **И.Ю. Баскакова**

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 23.09.2025 4:51:45
Кому выдана Баскакова Инна Юрьевна