

«УТВЕРЖДЕНО»
Конкурсным кредитором – ООО ПКО «АБК»,
требования которого обеспечены
залогом имущества
/ Орлова Ю.О./
12.10.2026



ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ЗАЛОЖЕННОГО
ИМУЩЕСТВА ЗИЯТДИНОВА ДАНИСА ФАНИСОВИЧА
НА ТОРГАХ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

г. Москва

1. Общие положения

1.1. Настоящее «Положение о порядке, сроках и условиях продажи заложенного имущества гражданина Зиятдинова Даниса Фанисовича (ИНН 165127467766, СНИЛС 117-358-335-60), дата рождения: 31.01.2001 года, место рождения: с. Шетнево-Черемышево Рыбно-Слободский район Республика Татарстан, адрес: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Корабельная, д.5, кв.110), являющегося предметом залога ООО ПКО «АБК» (далее по тексту: Порядок) разработано в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (далее - Закон о банкротстве) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и определяет порядок и условия продажи имущества, являющегося предметом залога.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1.2.1 **имущество – автомобиль LADA PRIORA, идентификационный номер (VIN) ХТА217020Н0550735.**

Имущество, реализуемое с торгов, принадлежит Зиятдинову Данису Фанисовичу (ИНН 165127467766, СНИЛС 117-358-335-60), дата рождения: 31.01.2001 года, место рождения: с. Шетнево-Черемышево Рыбно-Слободский район Республика Татарстан, адрес: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, ул.Корабельная, д.5, кв.110, и находится в залоге у ООО ПКО «АБК» (имущество обременено в пользу ООО ПКО «АБК» на основании Кредитного договора № 14100194092 от 22.12.2023 года).

- **организатор торгов** - финансовый Заманов Александр Михайлович (ИНН 272010583027), регистрационный номер в реестре № 18659, адрес для направления почтовой корреспонденции: 295000, г. Симферополь, ул. Александра Невского, д.1, а/я 91, член Саморегулируемой межрегиональной общественной организации «Ассоциация антикризисных управляющих», действующий на основании Решения Арбитражного суда республики Татарстан от 11.03.2025 по делу № А65-1798/2025.

- **заявитель** - лицо, подавшее в установленный срок заявку на приобретение Имущества и необходимые документы к ней в соответствии с настоящим Порядком;

- **заявка** - согласие заявителя на приобретение Имущества, поданное организатору торгов в установленный срок и по установленной форме с приложением необходимых документов, предусмотренных в настоящем Порядке;

- **здаток** - денежные средства, вносимые Заявителем в счет обеспечения исполнения будущего обязательства по оплате приобретаемого на торгах имущества с целью участия в торгах по продаже Имущества. Размер задатка для участия в торгах составляет **10% цены предложения, действующей на каждом этапе торгов.**

- **специальный банковский счет должника** - отдельный счет должника, открытый в соответствии с пунктом 3 статьи 138 Закона о банкротстве;

- **начальная цена продажи имущества на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 254 542,50 рубля** (равна цене, установленной

на девятом этапе торгов посредством публичного предложения, проводимых с 01.07.2026 по 04.09.2026 №218438-МЭТС-1).

1.2.2 Расходы на реализацию Имущества на торгах покрываются за счет средств, поступивших от реализации Имущества в соответствии с пунктом 5 ст.213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

1.3. При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

1.4. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества, при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с п.5 ст. 213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 5 ст. 213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», одновременно с направлением финансовому управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения арбитражным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.

1.5. Заявки и прилагаемые к ним документы для участия в торгах посредством публичного предложения принимаются ежедневно оператором электронной площадки и подлежат регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

При отсутствии заявки на участие в торгах, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется на величину снижения начальной цены.

Период, по истечении которого последовательно снижается цена – каждые 5 календарных дней с момента размещения сообщения о торгах на электронной площадке.

Величина снижения начальной цены (шаг снижения) устанавливается за каждый период снижения - 5% от начальной цены имущества, установленной пунктом 1.2.1 настоящего Положения.

Минимальная цена продажи имущества – 127 271,25 рубль.

1.6. При проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется следующим образом.

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой.

При поступлении организатору торгов информации о наличии оснований для завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, предусмотренных пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет оператору электронной площадки электронное сообщение о завершении торгов вследствие

оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой с указанием наименования такого конкурсного кредитора, с даты поступления которого торги автоматически завершаются.

- окончания периода проведения торгов.

1.7. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;

- окончания периода проведения торгов.

1.8. Торги посредством публичного предложения проводятся с учетом следующих положений.

В течение соответствующего периода проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта обеспечивается отклонение заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которое ниже начальной цены продажи имущества, установленной для этого периода проведения торгов.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

При поступлении организатору торгов информации о наличии оснований для завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, предусмотренных пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет оператору электронной площадки электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой с указанием наименования такого конкурсного кредитора, с даты поступления которого торги автоматически завершаются.

1.9. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов по продаже имущества посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения.

1.10. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися при проведении торгов посредством публичного предложения - не позднее тридцати минут с момента:

- получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой), протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;

- получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой), протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;

- окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах.

В случае оставления конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, предмета залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), сведения об указанном факте подлежат включению в решение о признании торгов несостоявшимися. В такое решение подлежат включению также сведения об отсутствии заявок на участие в торгах.

Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Порядка протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.

1.11. Заключение договора купли-продажи Имущества осуществляется в порядке, установленном Законом о банкротстве.