

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

_____ 202_ года

Гришукова Анна Александровна, именуемая в дальнейшем «Продавец», от имени которой действует финансовый управляющий Воронов Игорь Сергеевич на основании решения Арбитражного суда Брянской области от 06.05.2026 по делу № А09-2879/2026, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола _____ о ходе и результатах торгов по продаже имущества должника Гришуковой Анны Александровны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (объект):

Автомобиль марки LADA XRAY, 2021 года выпуска, VIN ХТАGAB110M1400426, являющийся предметом залога ПАО «БАНК УРАЛСИБ».

1.2. Имущество продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» N 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ руб.

2.2. Задаток в сумме _____ руб., перечислен на расчетный счет электронной площадки Покупателем по Договору о задатке от «__» _____ 202_ года, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ руб. Оплата производится по следующим реквизитам:

Номер счета: 40817810050231459835

Валюта: Российский рубль

Получатель: Гришукова Анна Александровна

Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", г.Бердск

БИК: 045004763

К/счет: 30101810150040000763

ИНН банка: 4401116480

КПП банка: 544543001

2.4. Оплата производится в течение 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

III. Передача Имущества

3.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту или иному документу о передаче.

3.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение пяти рабочих дней со дня его оплаты.

3.3. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного Имущества.

IV. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае непоступления денежных средств в счет оплаты Имущества в размере и в срок, установленные пунктами 2.3 и 2.4 настоящего Договора, Договор считается расторгнутым в соответствии с пунктом 2.8 Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества Должника.

При этом Покупатель утрачивает право на получение Имущества и внесенный задаток, который возврату не подлежит.

Продавец направляет Покупателю письменное уведомление о расторжении Договора в связи с неоплатой Имущества в установленный срок.

Заключение дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. Подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что ему предоставлена возможность ознакомиться с имуществом и принимает решение о его покупке в имеющемся (фактическом)

состоянии, составе и характеристиках. Имущество передается покупателю “как есть” с передачей Покупателю всех рисков, связанных с его фактическим состоянием, в том числе рисков несоответствия характеристикам, указанным в информационном сообщении о торгах.

Покупатель извещен о возможных имеющихся ограничениях и самостоятельно несет ответственность о снятии указанных ограничений.

V. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

VI. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и регистрационный орган.

VII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Продавец

Финансовый управляющий Гришуковой Анны
Александровны Воронов Игорь Сергеевич (ИНН
321300802255, СНИЛС 131-569-225 50)
Номер счета: 40817810050231459835
Валюта: Российский рубль
Получатель: Гришукова Анна Александровна
Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО
"СОВКОМБАНК", г.Бердск
БИК: 045004763
К/счет: 30101810150040000763
ИНН банка: 4401116480
КПП банка: 544543001

Покупатель

Воронов И.С.