



# АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Учебная, д. 51, г. Омск, 644024; тел./факс (3812) 31-56-51 / 53-02-05; <http://omsk.arbitr.ru>; <http://my.arbitr.ru>

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

(в виде резолютивной части)

город Омск  
09 июня 2026 года

№ дела  
A46-24661/2025

Арбитражный суд Омской области

в составе судьи Макаровой Н.А.,

рассмотрев требование кредитора общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент» (ИНН 7727290538, ОГРН 1167746438881, юридический адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 пом. XI, ком. 177, адрес для корреспонденции: 664011, г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, д. 10),

к должнику Тарасенко Сергею Петровичу (30.04.1986 года рождения, место рождения: с. Ольгино Полтавского р-на Омской обл., ИНН 553001169201, СНИЛС 092-737-351-90; адрес регистрации: 646735, Омская область, с. Ольгино, ул. Победы, д. 6)

о включении в реестр требований кредиторов должника задолженности в размере 3 254 813,18 рублей,

руководствуясь статьями 4, 16, 100, 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

### О П Р Е Д Е Л И Л:

установить и включить в третью очередь реестра требований кредиторов Тарасенко Сергея Петровича (30.04.1986 года рождения, место рождения: с. Ольгино Полтавского р-на Омской обл., ИНН 553001169201, СНИЛС 092-737-351-90; адрес регистрации: 646735, Омская область, с. Ольгино, ул. Победы, д. 6) требование общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент» (ИНН 7727290538, ОГРН 1167746438881, юридический адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 пом. XI, ком. 177, адрес для корреспонденции: 664011, г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, д. 10) в размере 3 254 813,18 рублей задолженности, в том числе: 3 238 311,10 рублей – основной долг, 16 502,08 рублей – проценты, как обязательство обеспеченное залогом имущества должника – квартиры, расположенной по адресу: Омская область, г. Омск, ул. Любинская 3-я, д. 22, корп. 2, кв. 34, кадастровый номер 55:36:100902:1359.

Взыскать с Тарасенко Сергея Петровича (30.04.1986 года рождения, место рождения: с. Ольгино Полтавского р-на Омской обл., ИНН 553001169201, СНИЛС 092-737-351-90; адрес регистрации: 646735, Омская область, с. Ольгино, ул. Победы, д. 6) в пользу общества с ограниченной ответственностью «ДОМ.РФ Ипотечный агент» (ИНН 7727290538, ОГРН 1167746438881, юридический адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 пом. XI, ком. 177, адрес для корреспонденции: 664011, г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, д. 10) государственную пошлину в размере 86 322,00 рублей с режимом удовлетворения в порядке пункта 3 статьи 137 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В случае подачи апелляционной жалобы на определение, вынесенное путем подписания резолютивной части, арбитражный суд в течение пяти дней изготавливает мотивированное определение. Мотивированная часть жалобы на такое определение может быть направлена в течение пятнадцати дней со дня его изготовления. Указанный пятнадцатидневный срок не включается в процессуальный срок на обжалование определения.

Заявление о составлении мотивированного определения может быть подано в течение пяти дней со дня размещения резолютивной части определения в установленном порядке. Мотивированное определение изготавливается в течение пяти дней со дня поступления соответствующего заявления. Срок на обжалование этого определения исчисляется со дня его изготовления в полном объеме.

Определение может быть обжаловано в течение месяца со дня его вынесения путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Информация о движении дела может быть получена путем использования сервиса «Картотека арбитражных дел» <http://kad.arbitr.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Электронная подпись действительна.

Судья

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России  
Дата 30.07.2025 8:52:19  
Кому выдана Макарова Наталья Алексеевна

Н.А. Макарова