

Финансовому управляющему
Газизова Наталья Андреевна
163069, обл. Архангельская, г. Архангельск,
Ул. Воскресенская, д. 59, этаж 2

От Кредитора: ПАО Сбербанк
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19
ОГРН 1027700132195
ИНН 7707083893

22.08.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Бирюк Ирины Витальевны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Краснодарского края 09.07.2025 г. по делу № А32-20954/2025 Бирюк Ирина Витальевна (18.07.1998 года рождения, место рождения г. Лабинск, Краснодарский край, СНИЛС: 162-339-518-64, ИНН: 237400804797, адрес регистрации: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Л. Толстого, д. 92) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утверждена Газизова Наталья Андреевна (ИНН 290140912930; СНИЛС 148-651-656 95 адрес для направления корреспонденции: 163069, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 59, этаж 2) – Член Союза СРО "ГАУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" (ИНН 1660062005, ОГРН 1021603626098, 420111 Республика Татарстан, г. Казань, а/я 370). Реестр требований кредиторов подлежит закрытию по истечении двух месяцев с даты опубликования сообщения о введении процедуры реализации имущества в отношении Бирюк Ирины Витальевны в газете «Коммерсантъ». Адрес для заявления кредиторами требований и направления корреспонденции финансовому управляющему: 163069, обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 59, этаж 2.

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере - 4 319 280,00 рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 (тридцать пять) календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50 % от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **3 085 200,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

1 этап – **4 319 280,00**

2 этап – **4 010 760,00**

3 этап – **3 702 240,00**

4 этап – **3 393 720,00**

5 этап – **3 085 200,00**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности**



Сидорук М.Н.