

Дата: 25.06.2026 г.

Место составления: Архангельская область, город
Архангельск, ул. Воскресенская, д. 59

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Тюменской области
Номер дела	№ А70-7598/2026
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	29.04.2026 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	29.04.2026 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Саморегулируемая межрегиональная общественная организация «Ассоциация антикризисных управляющих»
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	24470, от 05.03.2026 г.
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Британский Страховой Дом"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№647-77-000096-25 от 15.12.2025, действителен с 15.12.2025 г. по 14.12.2026 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	163046, Архангельская область, Архангельск, Воскресенская, 59, 2 этаж

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Емельянов Алексей Сергеевич
Дата рождения	23.03.1990
Место рождения	Катав-Ивановск Катав Ивановского р-на Челябинской обл.
ИНН	721504735978
СНИЛС	140-490-576 44
Место жительства	627111, Тюменская обл., Заводоуковский р-н, село Новая Заимка, ул. Ворошилова, д. 7, кв. 42

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего

обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 25.06.2026 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость,руб.
1	Государственный регистрационный номер: У648ХР72. Идентификационный номер (VIN): ХТА21053011918295. Марка и модель: ВАЗ (VAZ) 21053. Тип ТС: легковой седан. Категория ТС: В/М1. Год выпуска: 2001. Номер кузова: ХТА21053011918295. Номер шасси (рамы): отсутствует. Цвет: сине-зелёный. Паспорт ТС: № 63КВ 269743. Одобрение типа ТС: № МТ02Е02840. Технически допустимая максимальная масса: 1460 кг. Масса в снаряжённом состоянии: 1060 кг. Экологический класс: не установлен.	67 600
Итого:		67 600

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Описание лота №1:

Лот 1, аналог 1, цена: 60 000 рублей.

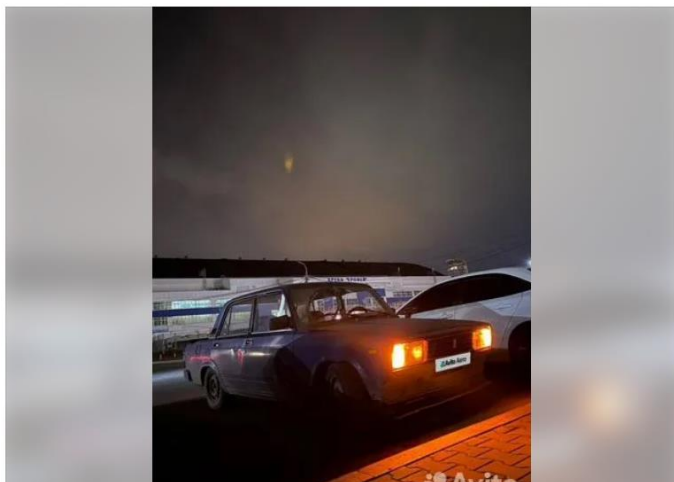
https://www.avito.ru/habarovsk/avtomobili/vaz_lada_2105_1.5_mt_2001_35_000_km_8093001716?context=H4sIAAAA_AAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbn2NhbfByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJGR0RlVXFgd3d3cmJzRGpGIjtz93j_cgT8AAAA

**ВАЗ (LADA) 2105 1.5 МТ, 2001,
35 000 км**

60 000 ₽

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить



Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает около часа

Андрей
Частное лицо
На Авито с 2022 года



Эковклад

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Лот 1, аналог 2, цена: 68 000 рублей.

https://www.avito.ru/sarov/avtomobili/vaz_lada_2105_1.5_mt_2001_bityy_136_000_km_8224321691?context=H4sIAAAwE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnhbfByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJGR0RIVXFgGd3d3cmJzRGpGIj93j_cgT8AAAA

**ВАЗ (LADA) 2105 1.5 МТ, 2001, битый,
136 000 км**

68 000 ₽

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить



Позвонить через Авито

Написать сообщение

Артем
5,0 ★★★★★ 17 отзывов
Частное лицо
На Авито с 2021 года



Надёжный партнёр Эковклад

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Лот 1, аналог 3, цена: 75 000 рублей.

https://www.avito.ru/tambovskaya_oblast_stroitel/avtomobili/vaz_lada_2105_1.5_mt_2001_95_384_km_8139009768?context=H4sIAAAAAAAAAwE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnhbfByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJGR0RIVXFgGd3d3cmJzRGpGIj93j_cgT8AAAA

ВАЗ (LADA) 2105 1.5 MT, 2001, 95 384 км

75 000 ₽

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить



Показать телефон
8 XXX XXX-XX-XX

Написать сообщение

Татьяна

Частное лицо

На Авито с 2026 года

T

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Лот 1, аналог 4, цена: 65 000 рублей.

<https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/2105/1133099322-f55703ed/>

Lada (ВАЗ) 2105, 2001

Рейтинг модели 3.2 ★ (178) 22 июня 131 (17 сегодня) № 1133099322

65 000 ₽

Справедливая цена

Подробнее про оценку стоимости



Алексей Воронин
Новошербиновская

Написать

История авто бесплатно

Показать телефон

+●●●●●●●●●●



История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,
и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска	2001
Пробег	78 900 км
Владельцы	4 и более
Налог	852 ₽ в год
Состояние	Не требует ремонта
ПТС	Оригинал/Электронный
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты

Характеристики

Двигатель	1.5 л, 71 л.с., бензин
Коробка	



Лот 1, аналог 5, цена: 70 000 рублей.

<https://auto.ru/cars/used/sale/vaz/2105/1132959718-474f4db9/>

Lada (BA3) 2105, 2001

Рейтинг модели 3.2 ★ (178) 10 июня 👁 152 (7 сегодня) № 1132959718

70 000 ₽ Справедливая цена ▾

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Александр

Москва, М-4 Дон, 92-й километр



Написать

История авто бесплатно

Показать телефон

+7 707 707 707 707



История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,
и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска	2001
Пробег	150 000 км
Владельцы	3 владельца ⚠
Налог	994 ₽ в год ⓘ
Состояние	Не требует ремонта
ПТС	Дубликат
Таможня	Растаможен
Госномер	*****150

Характеристики

Двигатель	1.5 л, 71 л.с., бензин
Коробка	



Таким образом, средняя цена на лот №1 автомобиль, год выпуска: 2001 рассчитывается по формуле:

$(60\,000 + 68\,000 + 75\,000 + 65\,000 + 70\,000) : 5 = 67\,600$ рублей.

Итого, рыночная цена автомобиля лот №1 автомобиль, год выпуска: 2001 – 67 600 рублей.

Фото автомобиля и документы:





ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



63 KB 269743

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN) XTA21053011918295
2. Марка, модель ТС ВАЗ - 21053
3. Наименование (тип ТС) ЛЕТКОВОЙ
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) В
5. Год изготовления ТС 2001
6. Модель, № двигателя 2103, 6453788
7. Шасси (рама) №
8. Кузов (прицеп) № 1918295
9. Цвет кузова (кабины) СИНЕ-ЗЕЛЕНАЯ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 52.5 кВт
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1451
12. Тип двигателя БЕНЗИНОВАЯ
13. Разрешенная максимальная масса, кг 1460
14. Масса без нагрузки, кг 1060
15. Организация-изготовитель ТС (страна) ВА3
РОССИЯ
16. Одобрение типа ТС № Т02.Е02840 от 22.12.00
выдано ГОССТАНДАРТ РФ

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

17. Страна ввоза ТС

18. Серия, № удостоверения, ГТД

19. Таможенные ограничения

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

20. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

ООО АВТОРИТ

21. Адрес 674460 П. АГИНСКОЕ ЧИТИНСКАЯ ОБЛ. УЛ.

БАЗАРА РИНЧИНО, Д. 84

22. Наименование организации, выдавшей паспорт

АО "АВТОВАЗ"

23. Адрес 445633 Г. ТОЛЬЯТТИ

24. Адрес 18.06.01



Подпись



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ООО "ДТ НА ЖЕЛАЗА"
Адрес г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЖЕЛАЗА, 166А

Дата продажи (передачи) 21 июня 2001 г.
Документ на право собственности

ДОГОВОР № 13 от 29.01.2001 г.
Подпись прежнего собственника

М. П. Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС

Регистрационный знак

Введено ГИБДД

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П. Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника Владимир
Адрес г. Минск, ул. Мухоморова, д. 10, кв. 10
Дата продажи (передачи) 24.06.2001
Документ на право собственности СВ-Р-000000

Подпись прежнего собственника

М. П. Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС

Регистрационный знак серия КА № В34965

Дата регистрации 04.08.2001

Введено ГИБДД ГИБДД

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П. Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
СМИНСК, ВУЛКАН, ЛЮБОВИЧ
Адрес Свердловская обл. Белоярский р-н
пгт Верхнее Давыдовское, ул. Урицкого, д. 4, кв. 35
Дата продажи (передачи) 20 мая 2001 г.
Документ на право собственности ДОГОВОР
КУПИ-ПРОДАЖИ от 20.05.2001 г.

Подпись прежнего собственника

М. П. Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС

Регистрационный знак

Введено ГИБДД

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П. Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ХАМИДОВ ШОХРУХ МЕДЖИДОВИЧ
Адрес Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Газетная,
67, кв. 3
Дата продажи (передачи) 1.2001
Документ на право собственности Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника

М. П. Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС

Регистрационный знак серия ЗЗ № 40758

Дата регистрации 04.2001

Введено ГИБДД ГИБДД ТУ МВД России по
Свердловской области

М. П. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П. Подпись

Особые отметки



Наименование (ф. и. о.) собственника
ЕМЕЛЬЯНОВ АЛЕКСЕЯ СЕРГЕЕВИЧ

Адрес: Мурманская область, р-н Заводоуковский, с Новая Заимка
ул Ворошилова, дом 7, кв. 42

Дата продажи (передачи) 05.2022

Документ на право собственности
Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего
собственника

М. п.

Подпись настоящего
собственника

М. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия 36

974294

Регистрационный знак

У648ХР72

Дата регистрации 05.2022

Выдано ГИБДД ГУ МВД России по Мурманской области



Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. п.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего
собственника

М. п.

Подпись настоящего
собственника

М. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. п.

Подпись

99 36 974294

СОБСТВЕННИК (владелец)

ЕМЕДЬЯНОВ
EMEL'YANOV

АЛЕКСЕЯ
ALEKSEI
СЕРГЕЕВИЧ



Субъект Российской Федерации
Тюменская область

Населенный пункт с Новая Заимка

Улица ул Ворошилова

Дом 7

Корпус (строение)

Квартира 42

Особые отметки

СОБСТВЕННИК МОЩНОСТЬ 52.
5 кВт/71.4 л.с

Код подразделения ГИБДД 1165084

13.05.2022

Дата выдачи

99 36 974294

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер
У64ВХР72

Идентификационный номер (VIN)
ХТА21053011918295

Марка ВАЗ 21053

Модель VAZ 21053

Тип ТС Легковой седан

Категория ТС (ABCD, прицеп)

B/M1

Год выпуска ТС 2001

Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов (кабина, прицеп) №

ХТА21053011918295

Цвет сине-зеленый

Одобрение типа ТС № МТ02Е02840

Экологический класс НЕ УСТАНОВЛЕНО

Паспорт ТС № 63КВ 269743

Технически допустимая макс. масса, кг 1460

Масса в снаряженном состоянии, кг 1060

99 36 974294







Финансовый управляющий
Емельянова Алексея Сергеевича

С.В. Лобов