

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

город Тамбов

_____ 2026 г.

Финансовый управляющий Лазарева Вячеслава Александровича (дата рождения: 19.03.1995, место рождения: пос. Тоновка Кирсановского района Тамбовской области, СНИЛС: 137-469-941 06, ИНН 680603217498, регистрация по месту жительства: 393360, Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Молодежная, д. 2А, кв. 8) Сапунов Роман Петрович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Тамбовской области от 08.12.2025 г. по делу № А64-10091/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в продаже имущества Лазарева Вячеслава Александровича по лоту № 1: транспортное средство: ФОРД ФОКУС, Идентификационный номер (VIN номер): Х9FKXXEЕВКСЕ37841 (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых по поступившему прямому предложению в открытой форме посредством прямого заключения с физическими и/или юридическими лицами договоров(а) купли-продажи, перечисляет задаток в сумме 32 000 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника продажи: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 13.08.2026 г. 10:00 В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Лазарева Вячеслава Александровича, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Тамбовской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Лазарева Вячеслава Александровича Банковские реквизиты: Номер счета получателя: 40817810950221288734 Получатель платежа: ЛАЗАРЕВ ВЯЧЕСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ ИНН получателя: 680601608055 Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК) ИНН банка: 4401116480 К/С банка: 30101810150040000763 БИК банка: 045004763 КПП банка: 544543001	
_____ Р.П. Сапунов	_____