

| | |
|-------------------|------------------|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала | 55:08:220108 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 15.06.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учётный номер | Вид номера: Инвентарный номер, Номер: 1406, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют Вид номера: Условный номер, Номер: 55-55/031-000000004667364-000, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют |
| Адрес (местоположение) | Омская область, р-н Колосовский, с. Колосовка, ул. Крупской, д. 45 |
| Площадь, м ² | 26.9 |
| Назначение | Жилое |
| Наименование | Объект индивидуального жилищного строительства |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей | 1 |
| Материал наружных стен | Рубленные |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства | Данные отсутствуют |
| Год завершения строительства | 1967 |
| Кадастровая стоимость, руб | 198666.18 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 55:08:220108:129 |
| Виды разрешённого использования | жилое(Жилой дом) |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия | Данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

| | |
|---------------------------------------|---|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |
| Сведения о правопритязаниях | Данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки | Сведения, необходимые для заполнения разделов:4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки | КОБЫТЕВА ЕЛЕНА ПАВЛОВНА |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

| | |
|-------------------|------------------|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

| | | |
|-----|---|---|
| 1.1 | Правообладатель (правообладатели) | Кобытев Андрей Алексеевич, 09.05.1976 |
| | Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, 1/5, 55:08:220108:242-55/048/2017-7, 22.09.2017 |
| | Основание государственной регистрации | Договор купли-продажи земельного участка и находящегося на нём жилого дома с рассрочкой платежа, 15.09.2017 |
| | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права | Право на недвижимость действующее |
| | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют |
| | Заявленные в судебном порядке права требования | Данные отсутствуют |
| | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права | Данные отсутствуют |
| | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

| | |
|-------------------|------------------|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |

| | | |
|-----|---|---|
| 1.2 | Правообладатель (правообладатели) | Кобытева Елена Павловна, 26.08.1976, СНИЛС 063-067-670 58, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 52 12, номер: 167684, выдан: ТП УФМС России по Омской области в Колосовском районе 28.03.2013 |
| | Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, 1/5, 55:08:220108:242-55/048/2017-3, 22.09.2017 |
| | Основание государственной регистрации | Договор купли-продажи земельного участка и находящегося на нём жилого дома с рассрочкой платежа, 15.09.2017 |
| | Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права | Право на недвижимость действующее |
| | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют |
| | Заявленные в судебном порядке права требования | Данные отсутствуют |
| | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права | Данные отсутствуют |
| | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

| | |
|---|---|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |
| 1.3 | Кобытева Полина Андреевна, 02.05.2013 |
| Правообладатель (правообладатели) | |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, 1/5, 55:08:220108:242-55/048/2017-4, 22.09.2017 |
| Основание государственной регистрации | Договор купли-продажи земельного участка и находящегося на нём жилого дома с рассрочкой платежа, 15.09.2017 |
| Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права | Право на недвижимость действующее |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют |
| Заявленные в судебном порядке права требования | Данные отсутствуют |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

| | |
|---|---|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |
| 1.4 | Голозубова Анастасия Александровна, 19.09.1993 |
| Правообладатель (правообладатели) | |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, 1/5, 55:08:220108:242-55/048/2017-5, 22.09.2017 |
| Основание государственной регистрации | Договор купли-продажи земельного участка и находящегося на нём жилого дома с рассрочкой платежа, 15.09.2017 |
| Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права | Право на недвижимость действующее |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют |
| Заявленные в судебном порядке права требования | Данные отсутствуют |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

| | |
|---|---|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |
| 1.5 | Сергеева Олеся Александровна, 26.03.2002 |
| Правообладатель (правообладатели) | |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, 1/5, 55:08:220108:242-55/048/2017-6, 22.09.2017 |
| Основание государственной регистрации | Договор купли-продажи земельного участка и находящегося на нём жилого дома с рассрочкой платежа, 15.09.2017 |
| Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права | Право на недвижимость действующее |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют |
| Заявленные в судебном порядке права требования | Данные отсутствуют |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя | Данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

| | |
|---|---|
| Вид объекта | Здание |
| Кадастровый номер | 55:08:220108:242 |
| 1.6 | Ниязова Насима Фартдиновна, 26.12.1967 |
| Правообладатель (правообладатели) | |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Собственность, 55:08:220108:242-55/048/2017-1, 16.01.2017 |
| Основание государственной регистрации | Данные отсутствуют |
| Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права | 22.09.2017, 55:08:220108:242-55/048/2017-2 |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа | Данные отсутствуют |
| Заявленные в судебном порядке права требования | Данные отсутствуют |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя | Данные отсутствуют |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Не зарегистрировано |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

