**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года |

**Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод» (сокращенное наименование – ПАО «КМЗ»)** в лице Конкурсного управляющего Холева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы № А40-195019/19-174-250 «Б» от 01.03.2022, именуемое далее **Продавец**,с одной стороны **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** влице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемое далее **«Покупатель»**,с другой стороны, вместе именуемые далее **Стороны**, на основании протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах проведения торгов (аукциона) по продаже имущества ПАО «КМЗ» заключили настоящий договор, именуемый далее **Договор**, о нижеследующем.

1. **Предмет договора**
2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество, принадлежащее Продавцу на праве собственности (далее – Имущество)**:**
* Тиски станочные модульные GT-150A (S=200) – 1 шт.
* Тиски станочные пневматические с гидравлическим усилением ГМ 7201-0019-02 – 1 шт.
* Тиски станочные пневматические с гидравлическим усилением ГМ 7201-0019-02 -– 1 шт.
* Погружной насос WILO TMT 32M113/7,5 Ci -– 1 шт.
* Осушитель рефрижераторный ALM-RD 200 -– 1 шт.
1. Продавец гарантирует, что имущество до момента продажи не отчуждено иным лицам, не находится под арестом, в залоге и не обременено иным образом, право собственности Продавца не оспаривается в судебном порядке.
2. Имущество является бывшим в эксплуатации, передается Покупателю в фактическом техническом состоянии с видимыми и возможными скрытыми дефектами и (или) недостатками. Возможные скрытые дефекты и (или) недостатки, которые могут проявиться при последующей эксплуатации бывшего в употреблении Имущества, не требуют дополнительного описания Продавцом
3. **Цена имущества. Порядок расчетов**
4. В соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов \_\_\_\_\_ стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_\_ руб. (в соответствии с пп.15 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса РФ НДС не облагается).
5. Покупатель обязуется исполнить обязательство по уплате цены в течение тридцати дней со дня заключения Договора.
6. В соответствии с пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации при заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.
7. Размер внесенного Покупателем задатка, подлежащего зачету в счет оплаты имущества по Договору, составил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.
8. С учетом пунктов 2.1, 2.2, 2.3 настоящего Договора денежная сумма, подлежащая уплате Покупателем в пользу Продавца для надлежащего исполнения договорного денежного обязательства по уплате цены, составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.
9. Обязательство Покупателя по уплате цены имущества считается исполненным с даты поступления 100% денежных средств на расчетный счет Продавца.
10. **Передача имущества. Переход права собственности**
11. Переход права собственности к Покупателю на реализуемое имущество происходит в момент подписания акта приема - передачи имущества Сторонами. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя в дату подписания Акта приема-передачи Товара Покупателем
12. Покупатель обязан осмотреть и принять Имущество в соответствии с условиями настоящего Договора.
13. Покупатель ознакомлен с техническими состоянием имущества, уведомлен о том, что имущество ранее было в употреблении. Покупатель согласен с тем, что претензий по качеству, комплектности имущества, всей документации к имуществу не имеет. Принятые Покупателем Товары по настоящему Договору возврату и обмену не подлежат. Продавец не несет гарантийных обязательств перед покупателем.
14. Продавец обязуется исполнить обязательство по передаче Имущества, указанного в п. 1.1 Договора, в течение 30 дней с момента исполнения Покупателем денежного обязательства по уплате цены (оплате Имущества), установленного в п. 2.1, 2.5 настоящего Договора.
15. **Ответственность сторон**
16. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, Сторона, допустившая их неисполнение или ненадлежащее исполнение, обязуется возместить другой Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.
17. В случае нарушения сроков оплаты Имущества договор может быть расторгнут без возмещения Покупателю того, что им было исполнено до момента расторжения, в том числе суммы задатка.
18. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.
19. **Заключительные положения**
20. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
21. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору должны быть подписаны Сторонами, и с момента подписания становятся неотъемлемыми частями Договора.
22. Стороны пришли к соглашению, что все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с Договором, подлежат разрешению в порядке досудебного претензионного производства, в том числе посредством переговоров.
23. При невозможности достижения Сторонами соглашения споры или разногласия, возникшие между Сторонами, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.
24. При подписании Договора Стороны подтверждают, что они заключили Договор по своей воле, свободны в определении любых не противоречащих законодательству условий Договора, у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие их заключить сделку на крайне не выгодных для них условиях, Сторонами получены соответствующие одобрения на совершение данной сделки в соответствии с Уставом и иными документами Сторон.
25. Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец****Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод»**Адрес места нахождения: 109052, г. Москва, Рязанский пр-кт, д. 2ИНН/КПП 7721024057/772101001р/с (основной) 40702810300483002846в АО «Банк ДОМ.РФ»к/с 30101810345250000266БИК 044525266**Конкурсный управляющий**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.В. Холев/ М.П. | **Покупатель****Покупатель** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ФИО/ М.П. |

**Адреса, реквизиты и подписи сторон**

**АКТ**

**приема-передачи**

**к Договору купли-продажи**

**Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод» (сокращенное наименование – ПАО «КМЗ»)** в лице Конкурсного управляющего Холева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы № А40-195019/19-174-250 «Б» от 01.03.2022, именуемое далее **Продавец**,с одной стороны **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** влице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемое далее  **«Покупатель»**,с другой стороны, вместе именуемые далее **Стороны**,

составили настоящий Акт о нижеследующем

1. Продавец передает, а Покупатель принимает Имущество, а именно:
	* Тиски станочные модульные GT-150A (S=200) – 1 шт.
	* Тиски станочные пневматические с гидравлическим усилением ГМ 7201-0019-02 – 1 шт.
	* Тиски станочные пневматические с гидравлическим усилением ГМ 7201-0019-02– 1 шт.
	* Погружной насос WILO TMT 32M113/7,5 Ci – 1 шт.
	* Осушитель рефрижераторный ALM-RD 200 – 1 шт.
2. На момент передачи Имущество является бывшим в эксплуатации, передается Покупателю в фактическом техническом состоянии с видимыми и возможными скрытыми дефектами и (или) недостатками. Стороны пришли к соглашению о том, что возможные скрытые дефекты и (или) недостатки, которые могут проявиться при последующей эксплуатации бывшего в употреблении Имущества, не требуют дополнительного описания Продавцом.
3. Покупатель осмотрел Имущество и ознакомлен с его техническим состоянием и степенью износа. Претензий к качеству и техническому состоянию у Покупателя не имеется. Продавец не несет ответственности перед Покупателем за недостатки переданного Имущества
4. Покупатель подтверждает, что не имеет каких-либо претензий к Продавцу, вытекающих из обязательств по Договору.
5. Покупателем произведена оплата Имущества в полном объеме. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец****Публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод»**Адрес места нахождения: 109052, г. Москва, Рязанский пр-кт, д. 2ИНН/КПП 7721024057/772101001р/с (основной) 40702810300483002846в АО «Банк ДОМ.РФ»к/с 30101810345250000266БИК 044525266**Конкурсный управляющий**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.В. Холев/ М.П. | **Покупатель****Покупатель** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ФИО/ М.П. |