ДОГОВОРЫ АРЕНДЫ,

заключенные в отношении части помещений, входящих в состав Лота

Арендатор	Реквизиты договора	Арендуемое помещение	Площадь помещения	Стоимость аренды, руб.
ООО «ТА Солвекс»	№ 230401 от 01.04.2023	3 этаж, № 316 (под офис)	35,6	55 000,00
ИП Григорян Степан Ашотович	№ 240801 от 01.08.2024	2 этаж, кабинет 203 (под офис)	11,7	30 000,00
ИП Романченко Н.В.	б/н от 28.04.2025	3 этаж, кабинет 314 (под офис и студию рисования)	28,1	45 000,00
ООО «ТД Солада»	б/н от 01.11.2025	3 этаж (для проведения презентаций и обучения по продукции)	34,6	60 000,00
Денисов Сергей Александрович	№ 240615 от 15.06.2024	3 этаж, кабинет 321 (под тату-салон)	76,2	115 000,00
Алексеева Луиза Михайловна	№ 240620/2 от 20.06.2024	3 этаж, кабинет 307 (под творческую студию)	12,7	20 000,00
ИП Косинова Елена Александровна	№ 240601 от 01.06.2024	2 этаж, помещения № 7, 10, 22	101,1	100 000,00
Смирнова Наталья Михайловна	№ 240613 от 13.06.2024	3 этаж, кабинет 310 (под мастерскую)	11,9	20 000,00
ИП Гнездилова Светлана Александровна	№ 240607 от 07.06.2024	3 этаж, кабинет 308 (под офис)	21,5	50 000,00
ИП Багирова Самина Нематовна	№ 240622 от 22.06.2024	3 этаж, кабинет 305 (под салон красоты)	45,0	50 000,00
ООО «Интерконт»	№ 240520-01 от 20.05.2024	2 этаж, офис 205 (под офис)	26,0	40 000,00
ИП Чувилина Инесса Сергеевна	б/н от 01.10.2025	2 этаж, помещения 10, 11, 12, 14; 3 этаж, офис 315	108,1	130 000,00
ООО «СБР-ГРУПП»	№ 5 от 15.01.2019	подвал	83,7	70 000,00
ИП Шевченко Александр Валерьевич	№ 220901 от 15.08.2022	этаж 3: II / 24, 25 (магазин парфюмерии «Raspiv Parfum»)	36,0	50 000,00
ООО «Институт Гипноза»	б/н от 05.01.2026	2 этаж, помещения 1–6	158,8	250 000,00
ООО «БИЛ-КОМПОНЕНТ»	б/н от 15.12.2025	3 этаж, кабинет 306 (под офис)	34,3	80 000,00
ООО «АТМАПРОМ»	б/н от 03.07.2026	2 этаж, III / 1–9 (под офис)	95,0	150 000,00
ИП Крапивин Денис Андреевич	б/н от 12.08.2026	1 этаж, VIII / 2–11; подвал, IV / 1–7 (под антикафе с животными)	—	500 000,00 (каникулы 7 мес.)
ИП Салихова Марина Олеговна	б/н от 01.05.2025	3 этаж, II / 21 (под офис)	11,9	25 000,00
ООО «ИЗИ ИСТЕЙТ»	б\н от 01.10.2026	этаж 3: II / 16, 16а-16д, 17 (каб 323)	90,4	115 000,00
ООО «Вог Студия»	б\н от 01.05.2025	этаж 3, комн 9,10	23,0	40 000,00
			Итого:	**1 995 000,00**

Список арендаторов составлен на дату утверждения Положения и может измениться впоследствии.