

454006, Челябинская обл., г. Челябинск, а\я 615, эл. почта: ivanovafy@mail.ru

Решение об оценке имущества должника

г. Челябинск

«16» марта 2026 г.

Решением Арбитражного суда Омской области 27.01.2026 А46-20272/2025 Алексей Петрович Борисенко (30.08.1988, с. Ивановка Москаленского р-на Омской обл., СНИЛС 122-040-970 00, ИНН 552102070415, 646072, Омская обл., Москаленский р-н, деревня Ивановка, ул. Центральная, д. 57)-банкрот, реализация. ФУ - Иванова Юлия Владимировна (ИНН 741113761845, СНИЛС 14836058782, 454006, г. Челябинск, а/я 615), Ассоциация арбитражных управляющих Саморегулируемая организация «Центральное агентство арбитражных управляющих» (ОГРН 1107799028523, ИНН 7731024000, 119017, г. Москва, пер. 1-й Казачий, д.8, стр. 1, оф. 2).

В ходе проведения описи имущества установлено наличие у Должника следующего имущества, составляющего конкурсную массу:

- ТРАНСПОРТНОЕ СРЕДСТВО NISSAN PULSAR, ГОД ИЗГОТОВЛЕНИЯ: 1996, ЦВЕТ: СЕРЫЙ, VIN: ОТСУТСТВУЕТ, КУЗОВ: FN15062949, ПТС: 55PO184106, ГРЗ: O832TM55.

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу. В связи с данными обстоятельствами Финансовый управляющий принимает решение о проведении оценки в отношении следующего объекта:

Объект оценки: ТРАНСПОРТНОЕ СРЕДСТВО NISSAN PULSAR, ГОД ИЗГОТОВЛЕНИЯ: 1996, ЦВЕТ: СЕРЫЙ, VIN: ОТСУТСТВУЕТ, КУЗОВ: FN15062949, ПТС: 55PO184106, ГРЗ: O832TM55.

г. Челябинск, 2026 г.

Иные характеристики и пояснения:

- Сколы ЛПК капота;
- Коррозия правого и левого порогов;
- Коррозия всех дверей;
- Коррозия левого переднего и заднего крыльев;
- Коррозия правого переднего и заднего крыльев;
- Коррозия заднего бампера;

Настоящая оценка проведена финансовым управляющим на основании полученных от Должника документов по объекту оценки.

Цель оценки: определение начальной цены продажи (реализации) имущества гражданина, признанного несостоятельным (банкротом).

Подходы и методология при проведении настоящей оценки:

За основу настоящей оценки взяты отдельные методы сравнительного подхода при проведении оценки. Сравнительный подход основан на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами. В рамках проведения настоящей оценки сравнительным подходом применяются методы, основанные на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов.

Для определения цены объекта оценки финансовым управляющим использовались документы и сведения, полученные от должника, сведения о стоимости объектов-аналогов, полученные в сети «Интернет» (информация с сайта: <https://www.avito.ru/>). Анализ фактических данных о ценах сделок и предложений с объектами-аналогами для объекта оценки. В ходе исследования рынка был проведен мониторинг цен предложений объектов-аналогов по всей России. В ходе мониторинга были отобраны наиболее близкие к объекту оценки аналоги; сведения по данным объектам приведены ниже.

(дата формирования 16.03.2026 г.)

https://www.avito.ru/omsk/avtomobili/nissan_pulsar_1.5_at_1997_218_000_km_7631344162?context=H4sIAAAwE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnB2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIwMEZlWVJUZGZjSIM5STA1Ijt9x4cN2D8AAAA

www.avito.ru Nissan Pulsar 1.5 AT, 1997, 218 000 км купить в Омске | Автомобили | Авито (7631344162)

в Битрикс

4,7 6 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Nissan > Pulsar > N15 (1995—2000)

Nissan Pulsar 1.5 AT, 1997, 218 000 км 160 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь
5,0 ★★★★★ 1 отзыв
Частное лицо

Эковклад

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуй!

centurion74.ru
Реклама

Юристы в Челябинске. Ведем дела любой сложности!
Консультация - 0 руб. Оперативная помощь опытных юристов. Любые правовые вопросы!
Бесплатная консультация
Работа по договору

Подробнее

РЕКЛАМА

ТОТ САМЫЙ

L-TOWNKLAB

14:06
16.03.2026

(дата формирования 16.03.2026 г.)

https://www.avito.ru/omsk/avtomobili/nissan_pulsar_1.5_at_1996_235_000_km_8033532233?context=H4sIAAAwE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnB2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIwMEZlWVJUZGZjSIM5STA1Ijt9x4cN2D8AAAA

www.avito.ru Nissan Pulsar 1.5 AT, 1996, 235 000 км купить в Омске | Автомобили | Авито (8033532233)

в Битрикс

4,7 6 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Nissan > Pulsar > N15 (1995–2000)

Nissan Pulsar 1.5 AT, 1996, 235 000 км 220 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон
8 992 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около часа

Пользователь
5.0 ★★★★★ 8 отзывов

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Avito Реклама

Привлекайте клиентов для любого бизнеса

В кабинет

теперь и для ИП



(дата формирования 16.03.2026 г.)

https://www.avito.ru/tulun/avtomobili/nissan_pulsar_1.5_at_1997_228_385_km_7816523412?context=H4sIAAAIAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnhbfByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIwMEZlWVJUZGZjSjM5STAIIj9x4cN2D8AAAA

www.avito.ru Nissan Pulsar 1.5 AT, 1997, 228 385 км купить в Тулуе | Автомобили | Авито (7816523412)

в Битрикс

4,7 6 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Nissan > Pulsar > N15 (1995–2000)

Nissan Pulsar 1.5 AT, 1997, 228 385 км 200 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон
в XXX-XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Андрей
Частное лицо
На Авито с 2025 года

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

РЕКЛАМА

mzd-oil.ru

ТРАНСМИССИОННАЯ ЖИДКОСТЬ MZD
ДЛЯ ПЛАВНОГО ПЕРЕКЛЮЧЕНИЯ ПЕРЕДАЧ И ЗАЩИТЫ ТРАНСМИССИИ



(дата формирования 16.03.2026 г.)

https://www.avito.ru/tomsk/avtomobili/nissan_pulsar_1.5_at_1997_380_000_km_7734680429?context=H4sIAAAIAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnhbfByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIwMEZlWVJUZGZjSjM5STAIIj9x4cN2D8AAAA

www.avito.ru Nissan Pulsar 1.5 AT, 1997, 380 000 км купить в Томске | Автомобили | Авито (7734680429)

в Битрикс

4,7 6 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Nissan > Pulsar > N15 (1995–2000)

Nissan Pulsar 1.5 AT, 1997, 380 000 км 280 000 ₽

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь
5,0 ★★★★★ 2 отзыва
Частное лицо

Эковклад

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Реклама: Фрезерные обрабатывающие центры ЧПУ Фанук. Лизинг от 10%. Интерфейс и документация на русском языке. Получите расчет ТКП за 1 день! Онлайн демонстрация. Обучение и поддержка. Подробнее

РЕКЛАМА: ТОТ САМЫЙ

Wriejl_zOoVX2LbD16qQ00FigBxMWa0Mbe0vWihUC06zgQHGuwM0zm82ke..

Средняя стоимость аналогов: $(160\ 000 + 220\ 000 + 200\ 000 + 280\ 000)/4 = 215\ 000$ руб.

Ремонтные работы:

Сварочные/ремонтные работы кузова – от 50 000 руб.

Итоговая стоимость автомобиля: $215\ 000 - 50\ 000 = 165\ 000$ руб.

Стоимость с учетом корр. на торг: $165\ 000 - 5\% = 156\ 750 \approx 157\ 000$ руб.

Учитывая выше произведенные расчеты рыночной стоимости автомобиля и суммы требуемых вложений, а также исходя положения п. 7.1. ст. 110 Закона о банкротстве в качестве начальной цены продажи (реализации) объекта оценки финансовый управляющий считает необходимым установить цену **157 000 (сто пятьдесят семь тысяч) рублей.**

Финансовый управляющий



Иванова Ю.В.