

Дата: 13 марта 2026 г.

Место составления: Архангельск

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела	№ А32-16446/2025
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	22.05.2025
Дата назначения арбитражного управляющего	22.05.2025

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	001-5 от 19.12.2002
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	-
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	-
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	163046, обл Архангельская, г Архангельск, ул Воскресенская, д 59, этаж 2

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Кулаженко Ольга Николаевна
Дата рождения	29.07.1980
Место рождения	: г. Бакал Саткинского р-на Челябинской области
ИНН	644005892730
СНИЛС	115-620-930 30
Место жительства	Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Кутузовская, д. 94, корп. 1

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имуществ должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 11 марта 2026 г.:

№ п/ п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость,руб.
1	<p>Автомобиль марки: ГАЗ33 Год выпуска: 1976 Государственный регистрационный знак: А667УТ64 Идентификационный номер: Отсутствует Тип ТС: Грузовой бортовой Шасси (рама) №: отсутствует Кузов: Отсутствует Цвет кузова: Голубой Разрешенная максимальная масса, кг: 3200</p>	150 000 рублей
Итого:		150 000

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

ОПИСАНИЕ ЛОТА 1:

Техническое состояние не проверялось финансовым управляющий

Аналог 1, цена 150 000 рублей

https://www.avito.ru/sochi/gruzoviki_i_spetstehnika/bortovoy_gruzovik_gaz_53_1976_7458987682?context=H4sIAAAA AAAA wE AMD YToyOntzOjEzOiJsbn2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjI4IjtzOjE2OjE1UE05eVlxaK9IMVRSnJpJt 9RyxCOz8AAAA

The screenshot shows a web browser displaying an Avito listing for a green GAZ 53 truck. The title is "Бортовой грузовик ГАЗ 53, 1976" and the price is "150 000 ₽". There are buttons for "Показать телефон" and "Написать сообщение". The seller's name is "Дмитрий" with a 5.0 rating and 7 reviews. The truck is shown in a photo on the left. The browser's taskbar at the bottom shows various icons and the system clock.

Аналог 2, цена 150 000 рублей

<https://auto.drom.ru/spec/krasnoyarsk/gaz/53b/truck/dump/639404867.html>

The screenshot shows a Drom.ru listing for a blue GAZ 53B truck. The title is "★ Продажа ГАЗ 53Б, 1976 год в Красноярске" and the price is "150 000 ₽". A technical specifications table is visible on the right. The truck is shown in a photo on the left. The browser's taskbar at the bottom shows various icons and the system clock.

Двигатель	бензин, 4,2 л
Мощность	105 л.с.
Коробка передач	механика
Колёсная формула	4x2
Тип техники	самосвал
Пробег	100 000 км
Руль	левый
Грузоподъемность	4 000 кг
Длина кузова	5 м
Масса	4 500 кг

Таким образом, средняя цена на лот №1 автомобиль ГАЗ 53, Год выпуска: 1976 рассчитывается по формуле:

(150 000 + 150 000) = 150 000 рублей.

Итого, рыночная цена автомобиля лот №2 автомобиль ГАЗ 53, Год выпуска: 1976 – 150 000,00 рублей
Так же необходимо учесть в пояснении приложен список необходимых ремонтных работ.



ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

ДУБЛИКАТ



64 НК 179987

1. Идентификационный номер (VIN) НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ

2. Марка, модель ТС ГАЗСЗ

3. Типовое наименование (тип ТС) ГАЗОВЫЙ ВАРТОК

4. Категория ТС (А, В, С, D, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z) С

5. Код производителя ТС 2112835

6. Модель, № двигателя 0853319

7. Номер (рама) № НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ

8. Буква (длина, цвет), № 1-9ИВ4В04

9. Вид сушки (абонит, перлам) 115 (БС)

10. Модель абонита, д. с. (вДТ) 4250

11. Тип двигателя

13. Эксплуатационная масса, кг 2830

14. Рабочий объем двигателя, л 3200

15. Масса без нагрузки, кг

16. Оборудование - дополнительные ТС (перлам)

17. Оборудование типа ТС №

18. Страна номер ТС

19. Серия, № ТД, ЦПО

20. Технические ограничения

21. Подпись владельца (БЕЛГАЗ) ИВАНОВИЧ

БЕЛОРУССКАЯ АЭРОЛИНИЯ

22. Адрес, Республика Беларусь д. 24 мкр. Кв.

23. Идентификационный номер подразделения ГАИ: БЕЛОРУССКАЯ АЭРОЛИНИЯ

24. 22340, Г. БАЛАНОВ

25. Дата выдачи паспорта 20 ОКТЯБРЯ 2011

26. Дата выдачи паспорта

И. И. Подпись

Идентификационный номер (VIN) НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ

2. Марка, модель ТС ГАЗСЗ

3. Типовое наименование (тип ТС) ГАЗОВЫЙ ВАРТОК

4. Категория ТС (А, В, С, D, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z) С

5. Код производителя ТС 2112835

6. Модель, № двигателя 0853319

7. Номер (рама) № НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ

8. Буква (длина, цвет), № 1-9ИВ4В04

9. Вид сушки (абонит, перлам) 115 (БС)

10. Модель абонита, д. с. (вДТ) 4250

11. Тип двигателя

13. Эксплуатационная масса, кг 2830

14. Рабочий объем двигателя, л 3200

15. Масса без нагрузки, кг

16. Оборудование - дополнительные ТС (перлам)

17. Оборудование типа ТС №

18. Страна номер ТС

19. Серия, № ТД, ЦПО

20. Технические ограничения

21. Подпись владельца (БЕЛГАЗ) ИВАНОВИЧ

БЕЛОРУССКАЯ АЭРОЛИНИЯ

22. Адрес, Республика Беларусь д. 24 мкр. Кв.

23. Идентификационный номер подразделения ГАИ: БЕЛОРУССКАЯ АЭРОЛИНИЯ

24. 22340, Г. БАЛАНОВ

25. Дата выдачи паспорта 20 ОКТЯБРЯ 2011

26. Дата выдачи паспорта

И. И. Подпись

Идентификационный номер (VIN) НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ

2. Марка, модель ТС ГАЗСЗ

3. Типовое наименование (тип ТС) ГАЗОВЫЙ ВАРТОК

4. Категория ТС (А, В, С, D, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z) С

5. Код производителя ТС 2112835

6. Модель, № двигателя 0853319

7. Номер (рама) № НОМЕР ОТСУТСТВУЕТ

8. Буква (длина, цвет), № 1-9ИВ4В04

9. Вид сушки (абонит, перлам) 115 (БС)

10. Модель абонита, д. с. (вДТ) 4250

11. Тип двигателя

13. Эксплуатационная масса, кг 2830

14. Рабочий объем двигателя, л 3200

15. Масса без нагрузки, кг

16. Оборудование - дополнительные ТС (перлам)

17. Оборудование типа ТС №

18. Страна номер ТС

19. Серия, № ТД, ЦПО

20. Технические ограничения

21. Подпись владельца (БЕЛГАЗ) ИВАНОВИЧ

БЕЛОРУССКАЯ АЭРОЛИНИЯ

22. Адрес, Республика Беларусь д. 24 мкр. Кв.

23. Идентификационный номер подразделения ГАИ: БЕЛОРУССКАЯ АЭРОЛИНИЯ

24. 22340, Г. БАЛАНОВ

25. Дата выдачи паспорта 20 ОКТЯБРЯ 2011

26. Дата выдачи паспорта

И. И. Подпись



О РЕГИСТРАЦИИ ТС

64XB 139791

Госномер
A667УТ 64

Идентификационный номер (VIN)
—

Марка и модель
ГА353

Тип ТС
ГРУЗОВОЙ БОРТОВОЙ

Категория ТС
С

Год выпуска ТС
1976

Номер шасси
0853319

Цвет
ГОЛУБОЙ

Мощность двигателя, кВт/ Экологический класс
л.с.
0/115 —

Серия, номер паспорта ТС
64НК 179987

Разрешённая
максимальная масса, кг
7850

Масса без нагрузки, кг
3200

[детали документа](#)

Предъявить



объяснительная

Мне Кулаженко Ольги Николаевны,
принадлежит автомобиль ГАЗ 53 (грузовой
бортовой) 1976 г. Г. номер Я 667 УТ 64. Состояние
машины на сегодняшний день:

1. Автомобиль не на ходу.
2. Кабина по кругу рабочая
3. Ходовая система (колеса, кардан, валы ^{неиспра}_{вн.})
4. Отсутствует аккумулятор
5. Проблемы с двигателем.
6. Отсутствует панель приборов.

Не могу предоставить фото подкрышной
капота, так как заклинил замок.

На данный момент не могу снять с учета,
процессу процедуру банкротства.

По техническому состоянию полностью
не исправен

Финансовый управляющий
Кулаженко Ольги Николаевны

Н.А. Газизова