

Финансовый управляющий Копаницы Илоны Николаевны Газизова Наталья Андреевна

163046, Архангельск, Воскресенская, д. 59, 2 этаж, эл. почта: gazizova.natalya@internet.ru

Дата: 12 марта 2026 г.

Место составления: Архангельск

### Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	<b>Арбитражный суд Сахалинской области</b>
Номер дела	№ № А59-5061/2024
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	31.07.2024
Дата назначения арбитражного управляющего	31.07.2024

### Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	001-5 от 19.12.2002
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	-
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	-
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	163046, обл Архангельская, г Архангельск, ул Воскресенская, д 59, этаж 2

### Сведения о должнике

Ф.И.О.	Копаница Илона Николаевна
Дата рождения	30.09.1994
Место рождения	с. Буюклы Смирныховского района Сахалинской области
ИНН	651401634903
СНИЛС	144-209-919 54
Место жительства	Сахалинская область, Смирныховский район, с. Буюклы, ул. Лесная 1-я, д. 53

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки,

являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 3 марта 2026 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость,руб.
1	Автомобиль марки: Дайхацу Териос Год выпуска: 1998 Государственный регистрационный знак: М194КК65 Идентификационный номер: Отсутствует Тип ТС: Легковой Шасси (рама) №: отсутствует Кузов: J100G-02B757 Цвет кузова: Серый Разрешенная максимальная масса, кг: 1335	319 000
<b>Итого:</b>		319 000

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Аналог 1, цена 360 000 рублей

https://auto.ru/cars/used/sale/daihatsu/terios/1129517811-b1c0653b/

**Daihatsu Terios I, 1998**  
360 000 ₽  
Рейтинг модели 4.5 (20) 7 сентября 2025 2608 (3 сегодня) № 1129517811

Алексей Архипов  
Ярославль, Тутеевское шоссе, 64А

История авто бесплатно  
Свяжитесь с продавцом, и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

**Владение**  
Год выпуска 1998  
Пробег 170 000 км  
Владельцы 3 владельца  
Налог 1327 ₽ в год  
Состояние Не требует ремонта  
ПТС Оригинал/Электронный  
Техможн Растаможен  
Госномер \*\*\*\*\*176

**Характеристики**  
Двигатель 1.3 л, 86 л.с., бензин

619 000 ₽  
Внедорожник DongFeng AX7, I 2.0 AT (140 л.с.) 2017г

599 000 ₽  
Внедорожник DongFeng AX7, I 2.0 AT (140 л.с.) 2017г

559 000 ₽  
DongFeng AX7, I 2017

619 000 ₽  
Nissan Qashqai, I Рестайлинг 2013

819 000 ₽  
Geely Coolray, I 2020

519 000 ₽  
Nissan Qashqai, I Рестайлинг 2012 года выпуска

Аналог 2, цена 189 000 рублей

https://auto.ru/cars/used/sale/daihatsu/terios/1131340875-19568ff8/

**Daihatsu Terios I, 1998**  
189 000 ₽  
Рейтинг модели 4.5 (20) 10 февраля 1022 (10 сегодня) № 1131340875

Комиссион ВТБ  
Адрес: 354364, Краснодарский край... - 319 автомобилей

История авто бесплатно  
Позвоните, и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

**Владение**  
Год выпуска 1998  
Пробег 324 319 км  
Владельцы 4 и более  
Налог 1104 ₽ в год  
Состояние Не требует ремонта  
ПТС Оригинал/Электронный  
Техможн Растаможен

**Характеристики**  
Двигатель 1.3 л, 86 л.с., бензин  
Коробка Автоматическая

Аналог 3, цена 330 000 рублей

https://auto.ru/cars/used/sale/daihatsu/terios/1129295134-1649e027/

**Daihatsu Terios Kid I, 1998**  
Рейтинг модели 4.5 (20) 20 августа 2025 @ 271 № 1129295134

330 000 ₽ Выше оценки на 2%  
Подробнее про оценку стоимости

История авто бесплатно  
Написать сообщение

**История авто бесплатно**  
Саминтерес с продавцом и Авто.ру пришлет отчет бесплатно

**Владение**  
Год выпуска 1998  
Пробег 165 000 км  
Владельцы 3 владельца  
Налог 480 ₽ в год  
Состояние Не требует ремонта  
ПТС Оригинал/Электронный  
Темножя Расстаможен  
Госномер \*\*\*\*\*14

**Характеристики**  
Двигатель 0.7 л, 60 л.с., бензин  
Коробка Автоматическая  
Привод Полный  
Руль Правый

Активация Windows  
Чтобы активировать Windows, перейдите к параметрам компьютера.

Аналог 4, цена 350 000

рублей [https://www.avito.ru/belokuriha/avtomobili/daihatsu\\_terios\\_1.3\\_at\\_1998\\_50\\_000\\_km\\_4177510160?context=H4sIAAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOiJsbnhbFBYaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJZOVRwdkpwOR0RvaWtVYURCIjt9SizWGT8AAAA](https://www.avito.ru/belokuriha/avtomobili/daihatsu_terios_1.3_at_1998_50_000_km_4177510160?context=H4sIAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnhbFBYaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJZOVRwdkpwOR0RvaWtVYURCIjt9SizWGT8AAAA)

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги #яПомогаю

Вход и регистрация + Разместить объявление

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Во всех регионах

4.8 11 отзывов о модели Главная > Автомобили > С пробегом > Daihatsu > Terios > J100 (1997–2006)

**Daihatsu Terios 1.3 AT, 1998, 50 000 км 350 000 ₽**

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца  
Здравствуйте!

Активация Windows  
Чтобы активировать Windows, перейдите к параметрам компьютера.

Аналог 5, цена 370 000

рублей [https://www.avito.ru/chita/avtomobili/daihatsu\\_terios\\_1.3\\_at\\_1998\\_200\\_000\\_km\\_8001633843?context=H4sIAA\\_AAAAAA\\_wE\\_AMD\\_YToyOntzOjEzOiJsbnhbFBYaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJZOVRwdkpwOR0RvaWtVYURCIjt9SizWGT8AAAA](https://www.avito.ru/chita/avtomobili/daihatsu_terios_1.3_at_1998_200_000_km_8001633843?context=H4sIAA_AAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsbnhbFBYaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJZOVRwdkpwOR0RvaWtVYURCIjt9SizWGT8AAAA)

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги #яПомогаю

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Во всех регионах

11 отзывов о модели Главная > Автомобили > С пробегом > Daihatsu > Terios > J100 (1997–2006)

**Daihatsu Terios 1.3 AT, 1998, 200 000 км** **370 000 ₽**

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь  
3.8 ★★★★★  
Эковклад: -25.4 тонны CO<sub>2</sub>  
Подписаться на продавца

Спросите у продавца  
Здравствуйте!

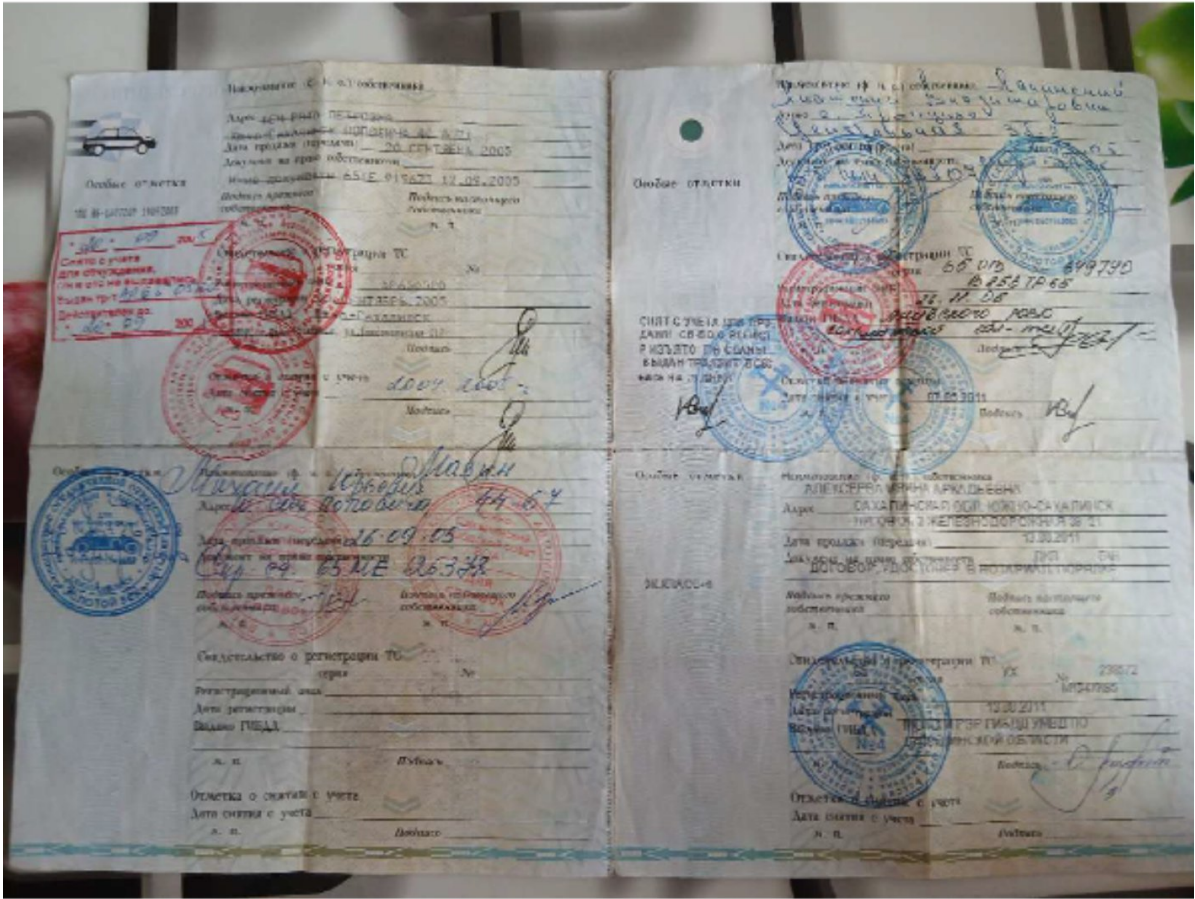
Активация Windows  
Чтобы активировать Windows, перейдите к параметрам компьютера. Показать все

Ожидание сз.авито... поедин все о ма...pdf 70000959\_номера...pdf 70000959\_номера...pdf 70000959\_птс.pdf Бюллетень.pdf

16:53 12.03.2026

Таким образом, средняя цена на лот №1 Дайхацу Териос, Год выпуска: 1998 рассчитывается по формуле:  
 $(360\ 000 + 189\ 000 + 330\ 000 + 350\ 000 + 370\ 000) = 319\ 000$  рублей.

Итого, рыночная цена автомобиля лот №1 AUDI A6, Год выпуска: 1998 – **319 000,00 рублей**



Наименование (ф. и. о.) собственника  
**БУБРЕВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ**  
 Адрес: **САХАЛИНСКАЯ ОБЛ. ПОЛЛИКСКИЙ ПОЛЛИК**  
**ФЕДЕРАЛЬНАЯ-2**  
 Дата продажи (передачи): **24.07.2014**  
 Документ на право собственности: **1311**  
**ДОГОВОР ПОКУПКИ**  
 Подпись прежнего собственника: \_\_\_\_\_  
 Подпись настоящего собственника: \_\_\_\_\_  
 Свидетельство о регистрации ТС: \_\_\_\_\_  
 Регистрационный знак: **65** серия **72** № **358766**  
 Дата регистрации: **25.07.2014**  
 Выдано ГИБДД: **СИБИД ОБИД РОССИИ ПО КОРАДКОВСКОМУ**  
 Подпись: \_\_\_\_\_  
 Особые отметки: \_\_\_\_\_

Наименование (ф. и. о.) собственника: **Копалыца**  
**Илона Николаевна**  
 Адрес: **Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Буржуй, 1-1, кв. 53.**  
 Дата продажи (передачи): **26.03.2014**  
 Документ на право собственности: **Договор купли-продажи**  
 Подпись прежнего собственника: \_\_\_\_\_  
 Подпись настоящего собственника: \_\_\_\_\_  
 Свидетельство о регистрации ТС: \_\_\_\_\_  
 Регистрационный знак: **99** серия **17** № **157040**  
 Дата регистрации: **04.04.2014**  
 Выдано ГИБДД: **ОМВДО ОМВД Южно-Сахалинску**  
 Подпись: \_\_\_\_\_  
 Осметка о снятии с учета: \_\_\_\_\_  
 Дата снятия с учета: \_\_\_\_\_  
 Подпись: \_\_\_\_\_

**ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

65 TE 919673

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN) **OTCFC1B12T**
2. Марка, модель ТС **MITSUBISHI TRINIO**
3. Наименование (тип ТС) **ВАН**
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) **B**
5. Год изготовления ТС **1998**
6. Модель, № двигателя **MC 0720200**
7. Шасси (рама) № **MC 0720200**
8. Кузов (кабина, прицеп) № **MC 0720200**
9. Цвет кузова (кабины, прицепа) **СЕРЫЙ**
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) **32**
11. Рабочий объем двигателя, куб. см **2300**
12. Тип двигателя **БЕНЗИНОВЫЙ**
13. Разрешенная максимальная масса, кг **1035**
14. Масса без нагрузки, кг **1035**
15. Организация - изготовитель ТС (страна) **ЯПОНИЯ**
16. Одобрение типа ТС № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_
17. Страна ввоза ТС \_\_\_\_\_
18. Серия, № удостоверения, ГТД **САХАЛИНСКАЯ ОБЛ.**
19. Таможенные ограничения **НЕИ**
20. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС \_\_\_\_\_
21. Адрес **САХАЛИНСКАЯ ОБЛ. ЮЖНО-САХАЛИНСК, ПУШКИНА 40-А 71-72**
22. Наименование организации, выдавшей паспорт \_\_\_\_\_
23. Адрес **САХАЛИНСКАЯ ОБЛ. ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. КОРАДКОВСКАЯ, 56-1**
24. Дата выдачи паспорта **12.08.2005**

Подпись \_\_\_\_\_

99 17 357040



СОБСТВЕННИК (владелец)

КОПАНИЦА  
КОРАНИТСА  
ИЛОНА  
ИЛОНА  
НИКОЛАЕВНА

Республика, край, область  
Сахалинская область

Район о-н Смирныховский

Нас. пункт с Буюклы

Улица ул Лесная 1-я

Дом 53 корп. кв.

Особые отметки

Код подразделения ГИБДД 1164013

20

" 99 17 357040 20 г.









**Финансовый управляющий  
Копаницы Илоны Николаевны**

**Н.А. Газизова**