«УТВЕРЖДЕНО»
Конкурсным кредитором – ООО ПКО «АБК»,
требования, которого обеспечены
залогом имущества
_____/Хлуденев С.П./
«29» июня 2026 года

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ЗАЛОЖЕННОГО ИМУЩЕСТВА ДЕМИДОВОЙ ЕКАТЕРИНЫ ВЛАДИМИРОВНЫ

г. Москва

1. Общие положения

1.1. Настоящее «Положение о порядке, сроках и условиях продажи заложенного имущества гражданина Демидовой Екатерины Владимировны (03.04.1998 г.р., место рождения: г. Слободской Кировская обл., ИНН 432907015500, СНИЛС 156-469-106 89, адрес регистрации: 613152, Кировская область, г. Слободской, пр-кт Гагарина, д. 11, кв. 9), являющегося предметом залога ООО ПКО «АБК» (далее по тексту: Порядок) разработано в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (далее - Закон о банкротстве) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и определяет порядок и условия продажи имущества, являющегося предметом залога.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1.2.1 **Имущество – автомобиль FORD RANGER, VIN: 6FPPXXVJ2PDK47061.** Имущество, реализуемое с торгов, принадлежит Демидовой Екатерине Владимировне (03.04.1998 г.р., место рождения: г. Слободской Кировская обл., ИНН 432907015500, СНИЛС 156-469-106 89, адрес регистрации: 613152, Кировская область, г. Слободской, пр-кт Гагарина, д. 11, кв. 9), и находится в залоге у ООО ПКО «АБК (имущество обременено в пользу ООО ПКО «АБК» на основании Кредитного договора № 14100654473 от 15.03.2024 года).

- **организатор торгов** - финансовый управляющий Заманов Александр Михайлович (ИНН 272010583027, СНИЛС 192-041-299 51, адрес для направления корреспонденции: 295000, Респ. Крым, г. Симферополь, ул. А. Невского, д.1, а/я 91) – член Саморегулируемой межрегиональной общественной организации "Ассоциация антикризисных управляющих", действующий на основании Решения Арбитражного суда Кировской области от 18.02.2025 по делу № А28-14077/2024.

- **заявитель** - лицо, подавшее в установленный срок заявку на при обретение Имущества и необходимые документы к ней в соответствии с настоящим Порядком;

- **заявка** - согласие заявителя на приобретение Имущества, поданное организатору торгов в установленный срок и по установленной форме с приложением необходимых документов, предусмотренных в настоящем Порядке;

- **задаток** - денежные средства, вносимые Заявителем в счет обеспечения исполнения будущего обязательства по оплате приобретаемого на торгах имущества с целью участия в торгах по продаже Имущества. Размер задатка для участия в торгах составляет **10% от начальной цены лота**,

- **специальный банковский счет должника** - отдельный счет должника, открытый в соответствии с пунктом 3 статьи 138 Закона о банкротстве;

- **начальная цена продажи Имущества** - цена в размере **1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей**, определена в соответствии со ст. 213.26. Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 29.12.2015) «О несостоятельности (банкротстве)».

1.2. Расходы на реализацию Имущества на торгах покрываются за счет средств, поступивших от реализации Имущества в соответствии с пунктом 5 ст.213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Организация торгов. Форма торгов.

2.1. Организатор торгов не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента утверждения Порядка обязан опубликовать сообщение о проведении первых торгов.

2.2. Торги по продаже имущества, указанного в п.1.2.1 настоящего раздела проводятся в электронной форме на универсальной электронной торговой площадке, размещенной в сети интернет. Электронную торговую площадку определяет организатор торгов по своему усмотрению.

2.3. При проведении торгов используется открытая форма представления предложения о цене.

3. Функции организатора торгов

3.1. Организатор торгов при подготовке и проведении торгов осуществляет следующие функции:

- назначает дату, время и место проведения торгов;
- размещает сообщение о продаже Имущества в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве;
- определяет место, даты начала и окончания приема заявок на участие в торгах;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;
- проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации;
- ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;
- заключает с заявителями договоры о задатке;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов, опубликовывает сообщение о результатах проведения торгов.

3.2. С момента начала приема заявок на участие в торгах, по требованию заявителя, организатор торгов разъясняет условия проведения торгов, порядок внесения задатка, предоставляет возможность ознакомления с настоящим Порядком, а также с иной имеющейся у него информацией об Имуществе.

4. Прием заявок на участие в торгах

4.1. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», настоящим Порядком и указанным в сообщении о проведении торгов.

Заявка оформляется в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, финансового управляющего, а также саморегулируемой организации

арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

4.2. К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов:

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение Заявителем установленной суммы задатка на счет должника;

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя.

4.3. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

4.4. Продолжительность приема заявок составляет не менее 25 (двадцати пяти) рабочих дней с даты размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

4.5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

4.6. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Обеспечение невозможности подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки осуществляет оператор электронной площадки.

4.7. Заявка, поступившая по истечении срока представления заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленная без необходимых документов, либо поданная лицом, не уполномоченным Заявителем на осуществление таких действий, не рассматривается.

5. Определение участников торгов

5.1. Оператор электронной площадки не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки.

Определение участников торгов осуществляется организатором торгов.

5.2. К участию в торгах допускаются заявители, представившие в установленный в информационном сообщении срок заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, соответствующие требованиям, установленным настоящим Порядком и

указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

5.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Порядком и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

5.4. Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.5. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

5.6. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания. В протоколе об определении участников торгов указывается перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

6. Порядок проведения торгов

6.1. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов, но не ранее 30 (тридцати) календарных дней со дня размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

6.2. В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов.

6.3. Торги с использованием открытой формы представления предложений о цене проводятся следующим образом.

Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке не позднее времени реакции программного обеспечения.

Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества или предприятия должника на величину, **равную «шагу аукциона», который устанавливается в размере 5% начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов**.

Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений.

Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:

а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене;

б) предложение о цене увеличено в размере, не равном «шагу аукциона», меньше или равно ранее представленному предложению о цене;

в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.

7. Оформление протокола о результатах проведения торгов

7.1. По результатам проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минуте момента:

- окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах;
- получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник;
- завершения торгов.

7.2. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее пяти календарных дней после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения;

7.3. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, предусмотренные настоящим пунктом, размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.

7.4. Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.5. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов.

7.6. В случае, если в указанные в сообщении о продаже имущества сроки не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

7.7. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене Имущества не ниже установленной начальной цены продажи Имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества.

7.8. В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов публикует сообщение о результатах проведения торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В случае, если торги признаны состоявшимися, в информационном сообщении указываются сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества.

8. Заключение договора купли-продажи. Порядок взаиморасчетов.

8.1. Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи, который финансовый управляющий заключает с победителем торгов.

8.2. Финансовый управляющий в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.

8.3. Если победитель торгов отказывается или уклоняется от подписания договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего, то внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли - продажи Имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

8.5. Обязательными условиями договора купли-продажи Имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках;
- цена продажи Имущества;
- порядок и срок передачи Имущества покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении Имущества, в том числе публичного сервитута;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

8.6. Оплата Имущества в соответствии с заключенным договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати календарных дней со дня подписания этого договора.

Передача Имущества финансовым управляющим осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в срок, установленный договором купли-продажи Имущества. Финансовый управляющий не вправе подавать в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на соответствующее имущество, какие-либо документы или заявления, необходимые для осуществления регистрации перехода права на Имущество, до момента его оплаты в полном объеме.

9. Повторные торги

9.1. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи Имущества по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи Имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи Имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи Имущества.

9.2. При проведении повторных торгов организатор торгов обязан руководствоваться положениями настоящего Порядка, относящимися к первым торгам, если иное не следует из условий настоящего Порядка и требований законодательства.

9.3. Начальная цена продажи Имущества на повторных торгах устанавливается на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи Имущества, установленной на первоначальных торгах.

10. Реализация имущества в случае признания повторных торгов несостоявшимися. Публичное предложение

10.1. В случае признания несостоявшимися повторных торгов в форме аукциона, залоговый кредитор вправе оставить имущество за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах в сроки и в порядке, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

10.2. Финансовый управляющий после признания несостоявшимися повторных торгов в форме аукциона направляет залоговому кредитору Предложение оставить не реализованное

на торгах имущество за собой. Залоговый кредитор при принятии решения об оставлении предмета залога за собой направляет Согласие финансовому управляющему. В 30-дневный (тридцать) срок с момента направления Согласия залоговый кредитор принимает Транспортное средство, указанное в п.1 настоящего Положения, по акту приема-передачи и в этот же день переводит и денежные средства на специальный банковский счет, указанный Финансовым управляющим в Предложении оставить не реализованное на торгах имущество за собой, в размере, определяемом в соответствии с пунктом 5 статьи 213.27 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

10.3. Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения.

10.4. При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

10.5. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества, при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с п.5 ст. 213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 5 ст. 213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», одновременно с направлением финансовому управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения арбитражным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.

10.6. Заявки и прилагаемые к ним документы для участия в торгах посредством публичного предложения принимаются ежедневно оператором электронной площадки и подлежат регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

При отсутствии заявки на участие в торгах, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется на величину снижения начальной цены.

Период, по истечении которого последовательно снижается цена - каждые 5 (пять) календарных дней с момента размещения сообщения о торгах на электронной площадке.

Величина снижения начальной цены (шаг снижения) устанавливается за каждый период снижения - 5% от начальной цены имущества, установленной на повторных торгах.

Минимальная цена продажи имущества – 819 000 рублей.

10.7. При проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется следующим образом.

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой.

При поступлении организатору торгов информации о наличии оснований для завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, предусмотренных пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет оператору электронной площадки электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой с указанием наименования такого конкурсного кредитора, с даты поступления которого торги автоматически завершаются.

- окончания периода проведения торгов.

10.8. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;

- окончания периода проведения торгов.

10.9. Торги посредством публичного предложения проводятся с учетом следующих положений.

В течение соответствующего периода проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта обеспечивается отклонение заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которое ниже начальной цены продажи имущества, установленной для этого периода проведения торгов.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

При поступлении организатору торгов информации о наличии оснований для завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, предусмотренных пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет оператору электронной площадки электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой с указанием наименования такого конкурсного кредитора, с даты поступления которого торги автоматически завершаются.

10.10. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов по продаже имущества посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные

предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения.

10.11. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися при проведении торгов посредством публичного предложения - не позднее тридцати минут с момента:

- получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой), протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;

- получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой), протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;

- окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов по причине оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах.

В случае оставления конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, предмета залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), сведения об указанном факте подлежат включению в решение о признании торгов несостоявшимися. В такое решение подлежат включению также сведения об отсутствии заявок на участие в торгах.

Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Порядка протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.

10.12 Заключение договора купли-продажи Имущества осуществляется в порядке, установленном Законом о банкротстве и настоящим Положением.